Nieuwsbrief Warande-terrein

Beste bewoner,

De zomervakantie staat voor de deur. Omdat het alweer enige tijd geleden is dat wij met bewoners in gesprek zijn geweest over de toekomst van het voormalige Warande-terrein, informeren wij u graag over de huidige stand van zaken.

Terugblik
Tijdens de bewonersbijeenkomst in het najaar van 2025 hebben veel bewoners ideeën, wensen en aandachtspunten met ons besproken. Het verslag van deze bijeenkomst hebben wij eerder met u gedeeld. Wij bedanken iedereen voor deze betrokkenheid. De opgehaalde reacties worden meegenomen in de verdere ontwikkeling van de locatie.

Stikstof
De afgelopen periode hebben Stadlander, tanteLouise en Zenzo maatschappelijk vastgoed gewerkt aan de verdere verkenning van de mogelijkheden voor het gebied. Daarbij lopen nog verschillende onderzoeken. Eén van de belangrijkste factoren, die we onderzoeken, is de gevolgen voor uitstoot van stikstof.
In Nederland gelden op dit moment strenge regels voor de uitstoot van stikstof. Dit heeft gevolgen voor de ontwikkelmogelijkheden van de locatie. Hierdoor kunnen wij op dit moment nog geen nieuw plan presenteren of aangeven wanneer een volgende bewonersbijeenkomst plaatsvindt.

Hoe gaat het verder?
Achter de schermen onderzoeken wij welke mogelijkheden er zijn om de locatie op een verantwoorde en haalbare manier te ontwikkelen. Hiervoor onderzoeken we verschillende opties, waaronder de ruimte die het huidige bestemmingsplan biedt. Zodra hierover meer duidelijkheid bestaat, nodigen wij u uit voor een vervolgbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst laten wij zien hoe de opgehaalde input is verwerkt en gaan wij opnieuw met u in gesprek over de verdere ontwikkeling van het gebied.

Heeft u in de tussentijd vragen neem dan contact op met Arjen de Vries, omgevingsmanager van Zenzo Maatschappelijk Vastgoed, telefonisch via (06) 54722960 of via mail adv@zenzo-mv.nl.

Wij wensen u alvast een fijne zomer toe en bedanken u voor uw betrokkenheid.

Met vriendelijke groet,
Stadlander
tanteLouise
Zenzo maatschappelijk vastgoed